

Kohde: Helsinki, Eteläinen Postipuisto

KORTTI 6.2

Avainsanat: Auerakentaminen, katu, jakava kerros, pengertäyttö, kevennetty penger, betonimurske, vaahtolasimurske, kaivuumasat

Kohteen kuvaus:	
Kohteen sijainti ja toteutusajankohta	Helsinki, Eteläinen postipuisto. Asemakaava muuttunut 2023, alueelle tulee asuntoja ja työpaikkoja. Rakentaminen alkanut 2024 maaperän puhdistustöillä, asuntorakentaminen n. 2027–2035.
Uusiomateriaalien hyödyntäminen	Betonimurske: Eckerönpolku jakavat kerrokset plv 250–360 + Sähkekadun, Filatelistinkadun ja Kustinpolun paalulaattapenkereiden täytöt. Kerrosten enimmäispaksuus 1,5 m. Vaahtolasimurske: katujen pengerkeventeissä. Kaivuumaat: Täyttömateriaaliksi kelpaavat kaivuumaat on hyödynnetty kaivantojen täytöissä. Lisää täyttömaita on vastaanotettu muilta työmailta. Kohteessa muodostuneet puhtaat kaivuumaat on hyödynnetty täytöissä. Kokonaiskaivumäärä arvioilta 420 000 m ³ , josta pilaantunutta ja poiskuljetettavaa 300 000 m ³ , eli 120 000 m ³ hyödyn-tämiskelpoista. (suunnitelmassa esitetyt määrät, toteutuvat määrät poikkeavat suunnitelluista).
Kohteen laajuus	Asemakaava-alue on laajuudeltaan n. 15 ha.
Kohteen erityispiirteitä	Suunnittelualueella on sijainnut Helsingin pääkaatopaikka 1949-1963 ja sinne on sijoitettuna arvioilta 9 milj. m ³ yhdyskunta- ja teollisuusjätettä.
Organisaatio	Tilaaaja: Helsingin kaupunki, Posti Group Oy, VR-yhtymä Oy Suunnittelija: Ramboll Finland Oy Valvonta: Ramboll Finland Oy

UUMA-materiaalien tekniset ja ympäristö ominaisuudet:	
Lupatarve	BeM: MARA, ympäristölupa, kun ei MARA-käyttö Kaatopaikan kunnostus, ympäristölupa, AVI x 2 (Dnro ESAVI/14280/2020 ja Dnro ESAVI/26784/2023) Muualta tuodut maa-ainekset voivat vaatia ympäristöluvan, joko hyödyntämiselle ja/tai välivarastoinnille (max. 150 000 m ³ välivarasto)
Hyödynnetty uusiomateriaali 1	Betonimurske BeM III # 0/90 jakavassa kerroksessa: Eckerönpolku plv 250-360 BeM I, II, III tai EEJ paalulaattojen pengertäytöissä: Sähkekatu plv 382,5-465 (3259 m ³), Filatelistinkatu ja Kustinpolku
Hyödynnetty uusiomateriaali 2	Vaahtolasimurske pengerten kevennyksissä: Eckerönpolku, Filatelistinkatu, Filatelistinkuja, Kirjekatu, Kustinpolku, Postilijooninkatu, Postilijooninkuja ja Postinsoudunkatu: Yhteensä: 22 870 m ³
Hyödynnetty uusiomateriaali 3	Kohteessa muodostuvat kaivuumasat. arviolta 120 000 m ³ hyödyntämiskelpoista (suunnitelma)
Hyödynnetty uusiomateriaali 4	Rakennusjätettä sisältävät maa-ainekset ("kaupunkimoreeni")
Hyödynnetty uusiomateriaali 5	Stabiloitu savi
Hyödynnetty uusiomateriaali 6	Hiekkoitushiekka, n. 10 000 m ³

UUMA-rakentamiseen liittyvät tutkimukset (laboratorio, laadunvalvonta, yms.):	
- ennakkoon	PIMA-tutkimukset kaivuumaille, BeM MARA-asetuksen mukaan
- rakentamisvaiheessa	BeM laadun silmämääräinen arviointi
- rakentamisen jälkeen	-
- jatkotutkimustarpeet / -ehdotukset	-

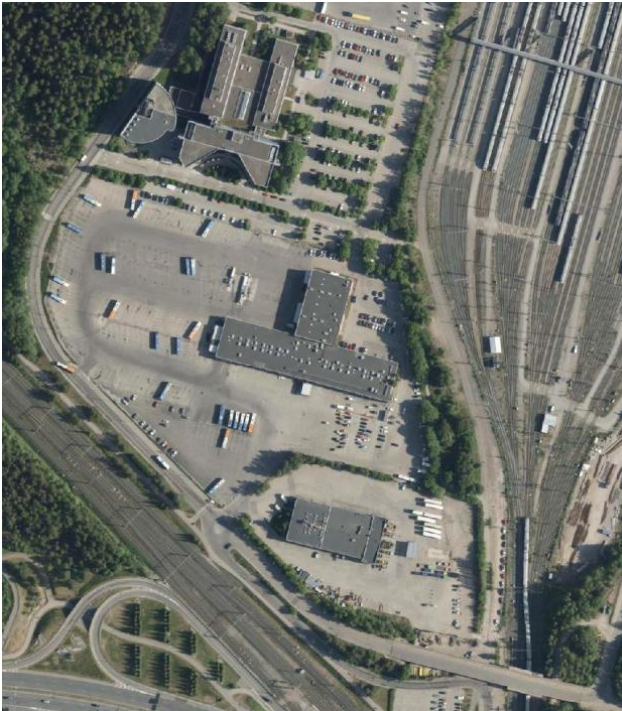
Uusiomateriaalien tai -rakenteiden hankinta, koordinointi ja toteutus:	
Uusiomateriaalien huomiointi suunnittelussa	Alueen suunnitelmassa pois kaivettavan ja poisajettavan maa-aineksen määrä on minimoitu ja alueelta kaivettavan maa-aineksen sekä

UUMA-kohdekortti

	lähityömailta vapautuvan maa-aineksen hyödyntämisen määrä on maksimoitu. Toiminnalle on haettu tarvittavat ympäristöluvut ja varattu tarvittava aika.
Hankintakriteerit ja urakkamuoto kilpailutuksessa	-
Tilaaaja / urakoitsijan toimittamat uusiomateriaalit	-

Kohteen seuranta ja dokumentointi:	
UUMA-rakentamisen vaikutukset ja niiden seuranta	Kaivumaiden hyödyntämisellä alueella vältettiin merkittävät määrät maa-ainesten poisajoa ja korvaavan luonnonkiviaineksen ajoa. Mikäli toteutunutta täyttömaiden kuljetusta lähialueilta ja kohteesta kaivettujen maiden hyödyntämistä ei olisi tapahtunut (180 000 + 80 000 t), ja nämä materiaalit olisivat olleet 50 km päästä kuljetettua uutta luonnon kiviainesta (260 000 t), olisi näiden massojen kuljetuspäästöt olleet 12-kertaiset verrattuna toteutuneeseen.
Havaintoja ja kokemuksia UUMA-rakentamisesta	Uusiomaarakentamisella on saavutettu merkittävät taloudelliset säästöt ja minimoitu CO ₂ -päästöt.

Lisätiedot:	
Liitetiedot	Liite 1: Alueen sijainti ja kierrätyskenttä
Kohteen raportointi	<i>Pohjois-Pasilan Eteläisen Postipuiston asemakaavan muuttaminen.</i> Kaupunginvaltuuston pöytäkirja, 11.10.2023. <i>Eteläinen Postipuisto, Kunnostuksen rakennussuunnitelma, työselostus urakkalaskentaa varten,</i> 3.5.2024. <i>Eteläinen Postipuisto, Kadut ja vesihuolto, työselostus,</i> 31.10.2024. Sundström, O. 2025. <i>Ylijäämämaiden hyödyntäminen eteläisessä Postipuistossa.</i> Rambollin sisäinen geokoulutus. Ollikainen, S. 2025. <i>Eteläinen Postipuisto, ylijäämämaiden kuljetusten CO₂e-laskenta.</i> Rambollin sisäinen geokoulutus.
Kohdekortin laatija	Juha Forsman, Ramboll Finland Oy, 18.5.2026



Alue ennen kunnostusta



Kunnostusalue



Kierrätyskenttä (välivarasto).