



UUMA4

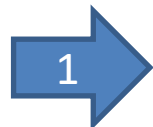
UUSIOMATERIAALIT
MAARAKENTAMISESSA
OHJELMA 2021-2023

UUMA-vuosiseminaari, 15.11.2023

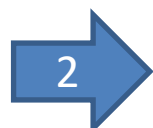
UUMA-hankinta ja malliasiakirjat (työryhmä 8)

TAVOITTEET SAAVUTETTIIN

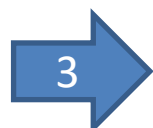
TARVITAAN
MALLIASIAKIRJOJA



TARVITAAN KESKUSTELUA
HANKINTAKÄYTÄNNÖISTÄ



TARVITAAN HANKINTA- JA
UUMA-KRITEERISTÖJEN
MÄÄRITTÄMISTÄ



- ❖ MALLIASIAKIRJAT LUOTU:
SUUNNITTELUOHJELMA, TYÖSELOSTUS, URAKKAOHJELMA
- ❖ KEHITETTY JA LAADITTU POHJAA UUMA-
MARKKINAVUOROPUHELULLE
- ❖ LAADITTU KOOSTE TYÖPAJOISTA SEKÄ PIDETTY ERILLINEN
LAAJEMPI LÄPIKÄYNTI MARKKINAVUOROPUHELUN
TULOKSISTA
- ❖ YHTEISTYÖ MOTIVAN KANSSA (TYÖPAJAT + KRITEERIT)

UUMA4, TR8, RAKENTAMISEN PROSESSI KYSELYN TULOKSET



- Kysely toteutettiin UUMA-rakentamisen prosessin nykytilanteen ja kehityskohteiden kartoittamiseksi.
- Kysely sisälsi rakentamisen prosessin vaiheita sekä hankkeen johtamisen ja rakennuttamisen tehtäviä UUMA-rakentamisen kannalta.

TYÖPAJA 1 HANKINTAKRITEEREISTÄ



Väylärakentamisen vähähiilisiä kiertotalousratkaisuja tukevien hankintakriteerien koonti ja kehitystyö -hankkeen loppuraportti

14.4.2022, Motiva Oy

Tilaja: Ympäristöministeriö ja Väylävirasto



www.motiva.fi

14.4.2022



17.2.2022 Kriteerityöpajan ohjelma

- 8.30 Tilaisuuden avaus
- 8.35 Työpajan tausta ja tavoitteet
Helkki Sorasahi, Ympäristöministeriö
Laura Valokaski, Väylävirasto
- Väyläviraston ja ympäristöministeriön hankkeen esittely
Suvi Salmela, Motiva Oy
- Hankintakriteerien kehitystyö UUMA4 -ohjelmassa
Taavi Dettenborn, Ramboll Oy
- 8.50 Hankintakriteerien esittely
Suvi Salmela, Motiva Oy
- 9.05 Ohjeet ryhmille ja pienryhmiin jakautuminen
- 9.10 Tauko
- 9.15 Ryhmäkeskustelut
- 10.10 Tauko
- 10.20 Ryhmäkeskustelujen annin esittely, n. 5 min /ryhmä
- 10.45 Kysymyksiä kriteereistä ja niiden käyttöönotosta Mentillä & keskustelu
- 11.30 Tilaisuus päättyy



TYÖPAJA 2 MARKKINAVUOROPUHELUSTA



UUMA4 - *Markkinavuoropuhelu UUMA-rakentamisen edistäjänä* -työpajan 17.11.2022 tulosten esittely

7.6.2023

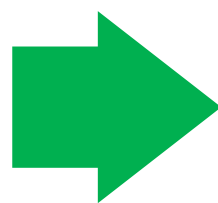
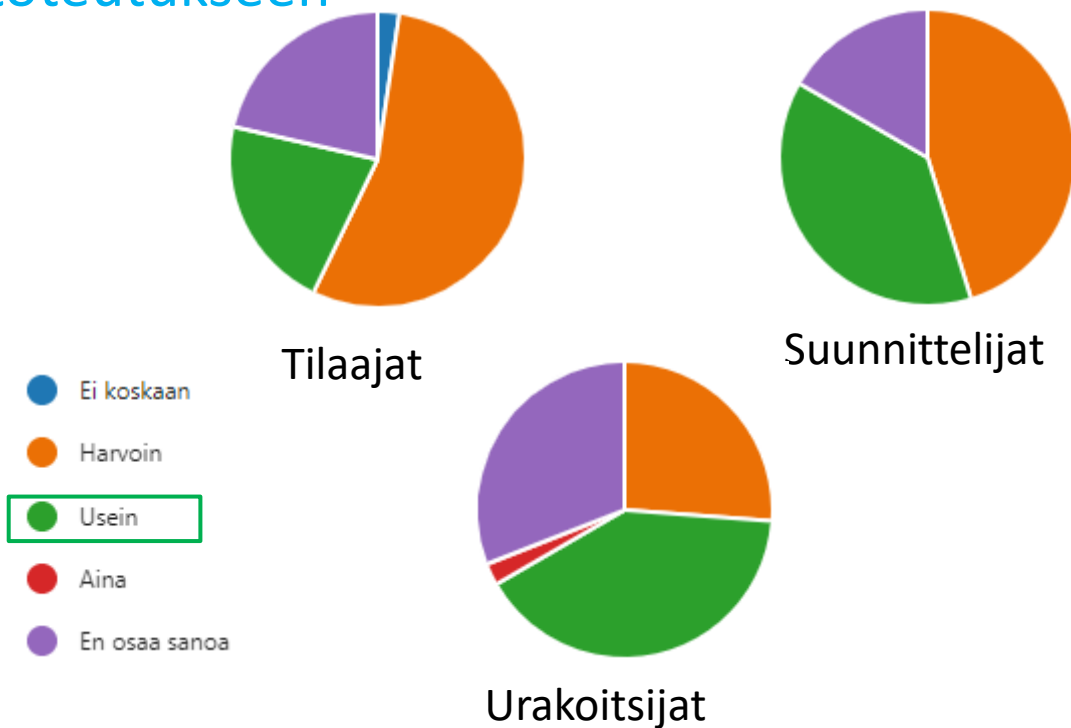
17.11.2022 tilaisuuden ohjelma

- 08:30 Kahvitarjoilu
- 09:00 Tilaisuuden avaus – Juha Forsman / Ramboll
- 09:05 Mitä on markkinavuoropuhelu? - Jenni Rovlo / Motiva
- 09:15 Uusiomateriaalit rakentamisessa - Riina Rantsi / GRK
- 09:30 Tilaaaja - Mikko Suominen / Helsingin kaupunki
- 09:45 Materiaalintoimittaja - Jani Pieksamä / Helsingin Talosiirto Oy
- 10:00 **Tauko**
- 10:15 Työpajatyöskentelyn ryhmätehtävät 1 & 2
- 11:30 Nostot ja yhteiskeskustelu
- 12:00 Tilaisuuden päättäminen

UUSIOMATERIAALIT MAARAKENTAMISESSA

MIKÄ PITÄISI MUUTTUA?

Valmius kiertotalouden mukaisten ratkaisujen tilaamiseen, suunnitteluun ja toteutukseen



Uusiomaarakentaminen **on riittävästi esillä** urakoiden kilpailutuksessa



TARVITAAN VUOROPUHELUA OSAPUOLTEN KESKEN



UUMA4 - markkinavuoropuhelu UUMA-rakentamisen edistäjänä –työpajassa tunnistettiin tarvetta tehdä markkinakartoitusta yleisesti tai markkinavuoropuhelua hankkeen eri vaiheissa:

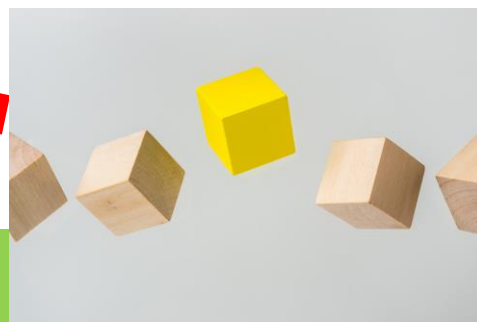
Yleinen/ jatkuva
markkinakartoitus

Hankekohtainen
markkinavuoropuhelu

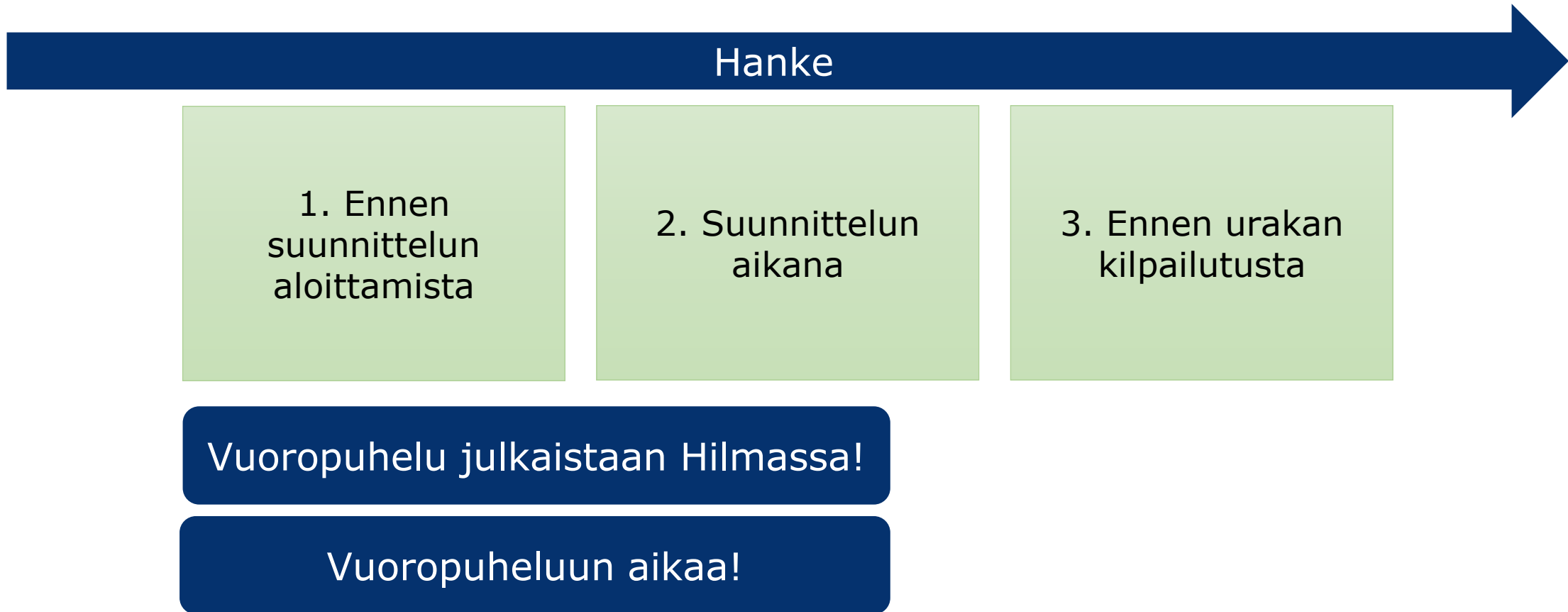
VUOROPUHELUN KEHÄ



UUMA4



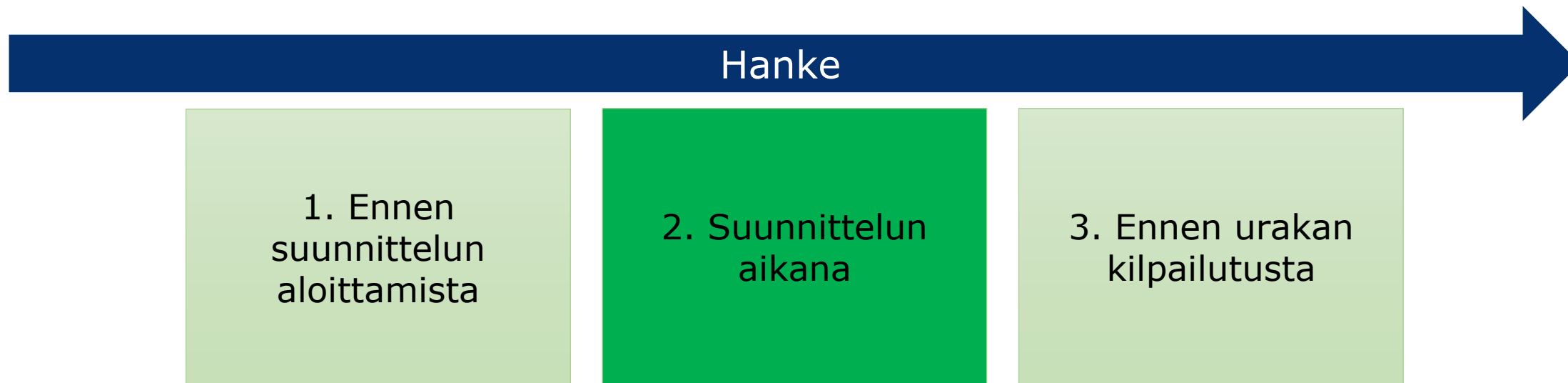
Hankekohtaisen markkinavuoropuhelun vaihteita



Hankekohtaisen markkinavuoropuhelun vaiheita (1)



Hankekohtaisen markkinavuoropuhelun vaiheita (2)

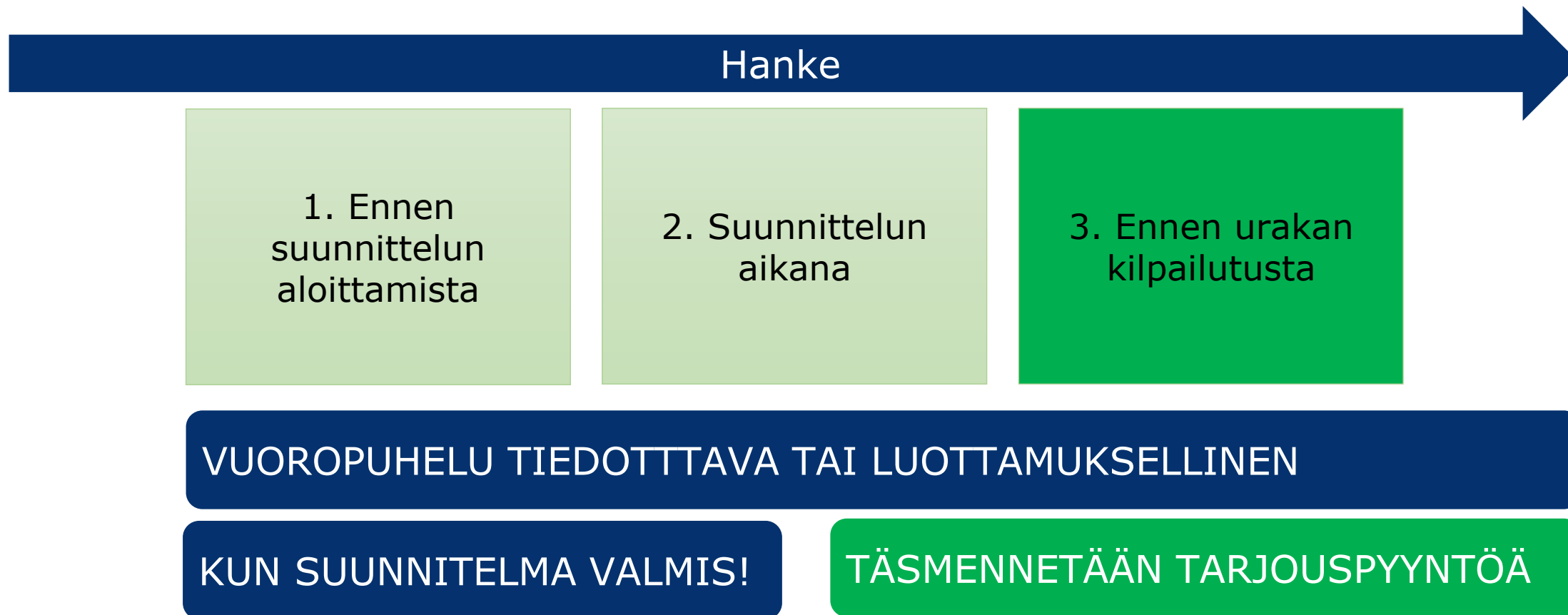


VUOROPUHELU TIEDOTTAVA TAI LUOTTAMUKSELLINEN

ENNEN SUUNNITELMAN VIIMEISTELYÄ

AIKATAULU, MAHDOLLISUUDET, RAJOITUKSET

Hankekohtaisen markkinavuoropuhelun vaiheita (3)



TILAAJA

- ROHKEUS
- ASENNE
- KOKEILU
- TASAPUOLISUUS
- VASTUUNJAKO

URAKOITSIJA / MATERIAALITOIMITTAJA

- TUTKI
- KERRO
- INNOVOI

SUUNNITTELIJA

- HANKI TIETOA
- OPI
- KERRO
- INNOVOI

Markkinavuoropuhelu UUMA-rakentamisen päämäärä ?



Uusiomaarakentaminen **on riittävästi esillä** urakoiden kilpailutuksessa

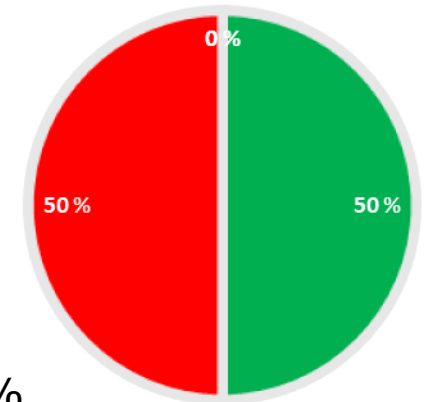


Urakan kilpailutus

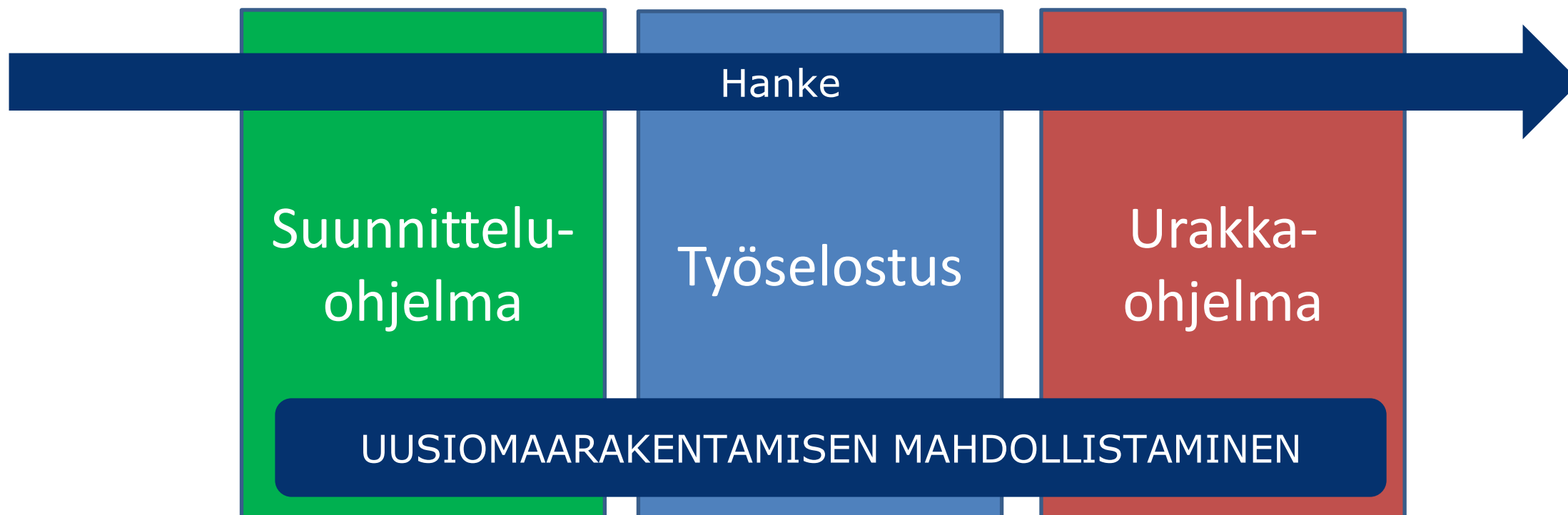
- Ei koskaan
- Harvoin
- Usein 5 %
- Aina 0 %
- En osaa sanoa



Uusiomaarakentaminen **on esillä** urakoiden kilpailutuksessa (hankkeessa)



- Ei koskaan 0 %
- Harvoin 5 %
- Usein > 50 %
- Aina
- En osaa sanoa



- ❖ Hankkeen esittely ja sen tavoitteet
- ❖ Ohjaa suunnittelu- ja asiantuntijatehtävän hankintaa.
- ❖ Esitetään hankkeen perustiedot ja mahdolliset rajoitteet
- ❖ Määritetään suunnittelutehtävien sisältö.

Suunnitteluohjelmassa tulee olla:

- tilaajan linjaus uusiomateriaalien hyötykäyttömahdollisuuksista tai
- resurssiviisasta rakentamista koskevien ratkaisujen edistämisestä.

1.	JOHDANTO	2
2.	PROJEKTIN SUUNNITTELUKOHTEN MÄÄRITTELY JA TAVOITTEET	3
2.1	Suunnittelukohte ja sen lähtökohdat	3
2.2	Suunnittelukohteen tavoitteet, sekä laadulliset ja toiminnalliset vaatimukset	4
2.3	Ympäristövaikutusten hallinta ja kohteen erityispiirteet	4
3.	SUUNNITTELU TEHTÄVÄT	5
3.1	Uusiomaarakentamisen huomioiminen maankäytönsuunnittelussa / esi- ja yleissuunnittelussa	5
3.2	Uusiomaarakentamisen huomioiminen tie- ja ratasuunnittelussa / katu- ja puistosuunnittelussa	7
3.3	Uusiomaarakentamisen huomioiminen rakennus- ja rakentamissuunnittelussa	9
4.	LÄHTÖTIEDOT	10
4.1	Pohjatutkimukset ja mittaukset	10
	LIITE 1 Esirakentamissuunnittelu	11
	LIITE 2 Massataloussuunnitelma	12
	LIITE 3 Päästölaskenta	14
	LIITE 4 Syvästabiloinnin uusiosideaineet	15
	LIITE 5 Tekniset verkostot uusiomaarakentamisessa	16
	LIITE 6 Riskienhallinta	17
	LIITE 7 Periaatepoikkileikkaukset	19

Sisällysluettelo	2
Rakennushankkeen vaikutukset ja ympäristövaikutusten hallinta	3
Hankkeen erityispiirteet	3
Massankäyttöarvio	4
.....	4
.....	6
.....	6
.....	7
.....	9
.....	9
.....	9
.....	10
.....	11
.....	13
.....	13
.....	13
.....	14
.....	14
.....	16
.....	16
.....	16
.....	16
.....	16

Yksi tärkeimmistä
asiakirjoista. M

Työselostukseen

➤ uusiomater

➤ materiaaliv

➤ rakentamis

Tarkoituksena

esimerkkejä u

huomioimisek

Malliasiakirja

käyttöön!

UUUSIOMAARAKENTAMINEN JA MATERIAALIT KEHITTYVÄT JATKUVASTI

SEURAA

www.uusiomaarakentaminen.fi-sivustoa

Urakkaohjelma

- Perustuu maarakennustyön urakkaohjelman laatiminen -RT-ohjekorttiin 103288.
- Ohjeen rakenne noudattaa maarakennustyön urakkaohjelmaa
- Täydennettynä uusiomaarakentamisen kirjauksilla.
- Valintaperusteet ja tarjous ei käsitellä
- YSE 1998 12§:n mukaisesti asiakirjat täydentävät toisiaan

UUSIOMAARAKENTAMISEN MAHDOLLISTAMINEN

SOPIMUSASIAKIRJAT 12 §

Sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan siten, että yhdessäkin asiakirjassa annettu urakkaan liittyvä määräys katsotaan päteväksi, vaikka se puuttuisi muista sopimusasiakirjoista.

Sisällys

0	RAKENNUSHANKKEEN YHTEYSTIEDOT.....	3
1	RAKENNUSKOHDE.....	3
2	HANKKEEN URAKKAMUOTO	3
3	URAKAT JA NIIDEN SISÄLTÖ	4
4	TYÖN TOTEUTUS JA YHTEISTOIMINTA.....	5
5	LAATU.....	7
6	YMPÄRISTÖ	9
7	ASIAKIRJAT	10
	URAKKA-AIKA	10
9	VASTUUVELVOITTEET	10
10	RAKENNUTTAJAN MAKSUVELVOLLISUUS	11
11	VALVONTA.....	11
12	TYÖMAAHALLINTO JA TOIMITUKSET	12
13	VASTAANOTTOMENETTELY.....	13
14	ERIMIELISYYDET	13
15	URAKOITSIJAN VALINTAPERUSTEET	13
16	TARJOUS.....	13

HANKINTAKRITEEREISTÄ



www.kriteeripankki.fi

Vastuullisuustavoitteet, joilla kriteereitä voi hakea

Ekologinen kestävyys:

Vähähiilisyys
Energiatehokkuus
Kiertotalous ja jätteiden vähentäminen
Luonnon monimuotoisuus
Rehevöityminen
Haitallisten aineiden vähentäminen
Ilmanlaatu ja -saasteet
Vesistön ja maaperän pilaantumisen ehkäisy

Sosiaalinen kestävyys:

Työllistäminen
Ihmisoikeudet ja oikeudenmukaiset työolot
Osallistaminen ja osallisuus

Taloudellinen kestävyys:

Aluetaloudellisuus

Muut:

Innovatiivisuus
Eläinten hyvinvointi ja terveys
Elintarviketurvallisuus
Ravitsemuslaatu
Huoltovarmuus
Green deal

Suvi Salmela, Motiva Oy

ONNISTUMISEN KEHÄ - YHTEISTYÖ



UUMA4

TILAAJA

- OSOITA JOHTAJUUTTA
- ROHKAISE JA MAHDOLLISTA
- KOKEILE, VIRHEISTÄKIN OPPII

URAKOITSIJA

- KEHITÄ
- INNOVOI
- OSOITA LAATU
- ANSAITSE LUOTTAMUS

MATERIAALI

TOIMITTAJA

- KEHITÄ
- TUTKI
- INNOVOI
- KERRO TUTKITTUSTI

SUUNNITTELIJA

- HANKI TIETOA
- OPI
- KERRO
- INNOVOI

VIRANOMAISET TUE JA LUOTA ALAAN

- **JATKUVA MARKKINAKARTOITUS**
- **MARKKIVUOROPUHELUT KÄYTTÖÖN**
- **MALLIASIAKIRJAT TESTIIN**
- **HANKINTAKRITEERIEIN KOEPONNISTUS**
- **REFERENSSIT ESILLE**
- **PALKITSEMINEN!**



U U M A 4

UUSIOMATERIAALIT
MAARAKENTAMISESSA
OHJELMA 2021-2023

KIITOS

Esa Lumppio Ramboll Finland Oy